

Kanton Wallis



Gemeinde Visp

Quartierplan

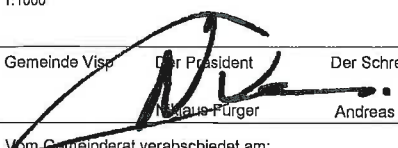
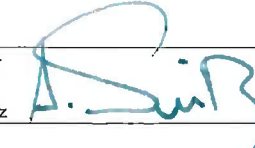
Bahnhof Nord

1:1000

Gemeinde Visp

Der Präsident

Der Schreiber

Vom Gemeinderat verabschiedet am:

17. März 2020

01. September 2020

07. Dezember 2021

23. August 2022 (ohne Änderung)

Von der Dienststelle für Raumentwicklung vorgeprüft am:

17. Mai 2019, 04. November 2021, 05. Juli 2022

1. Publikation im Amtsblatt

Nr: 24

Vom: 12. Juni 2020

1. öffentliche Auflage auf der Bauabteilung

Vom: 15. Juni 2020

Bis: 15. Juli 2020

Von der Urversammlung beschlossen am:

22. September 2020

2. Publikation im Amtsblatt

Nr: 30

Vom: 02. Oktober 2020

2. öffentliche Auflage auf der Bauabteilung

Vom: 02. Oktober 2020

Bis: 02. November 2020

Vom Staatsrat Kanton Wallis genehmigt

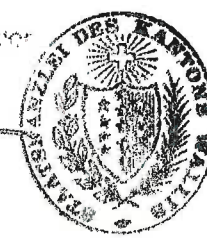
Vom Staatsrate genehmigt

In der Sitzung vom ...1.1.2023

Siegelgebühr: Fr. 308.-

Bestätigt

Der Staatsrat



Inhalt des Beschlusses

Perimeter

Baufeld

unterirdische Geschosse

Bestandsbauten Abbruch

Gestaltungsbaulinie

Erschliessungsfläche für motorisierte Individualverkehr

Erschliessungsfläche für Cargo SBB und Mühle Visp

Parkfläche mit besonders guter Gestaltung

Platzbereich mit besonders guter Gestaltung

Bereich Kiss+Ride Kurzparkierung (schematisch)

Bereich Veloparkierung (schematisch)

Bereich Bushaltestelle (schematisch)

Eingang zur unterirdischen Parkgarage

öffentliche Fusswege (schematisch)

verbreiterte Unterführung Bahnhofplatz Nord-Süd für Fussgänger

Zu- / Wegfahrt Cargo SBB

Bereich für die Zu- / Wegfahrt Tiefgarage

Gebäudezugänge (schematisch)

Gestaltung mit Bäumen (schematisch)

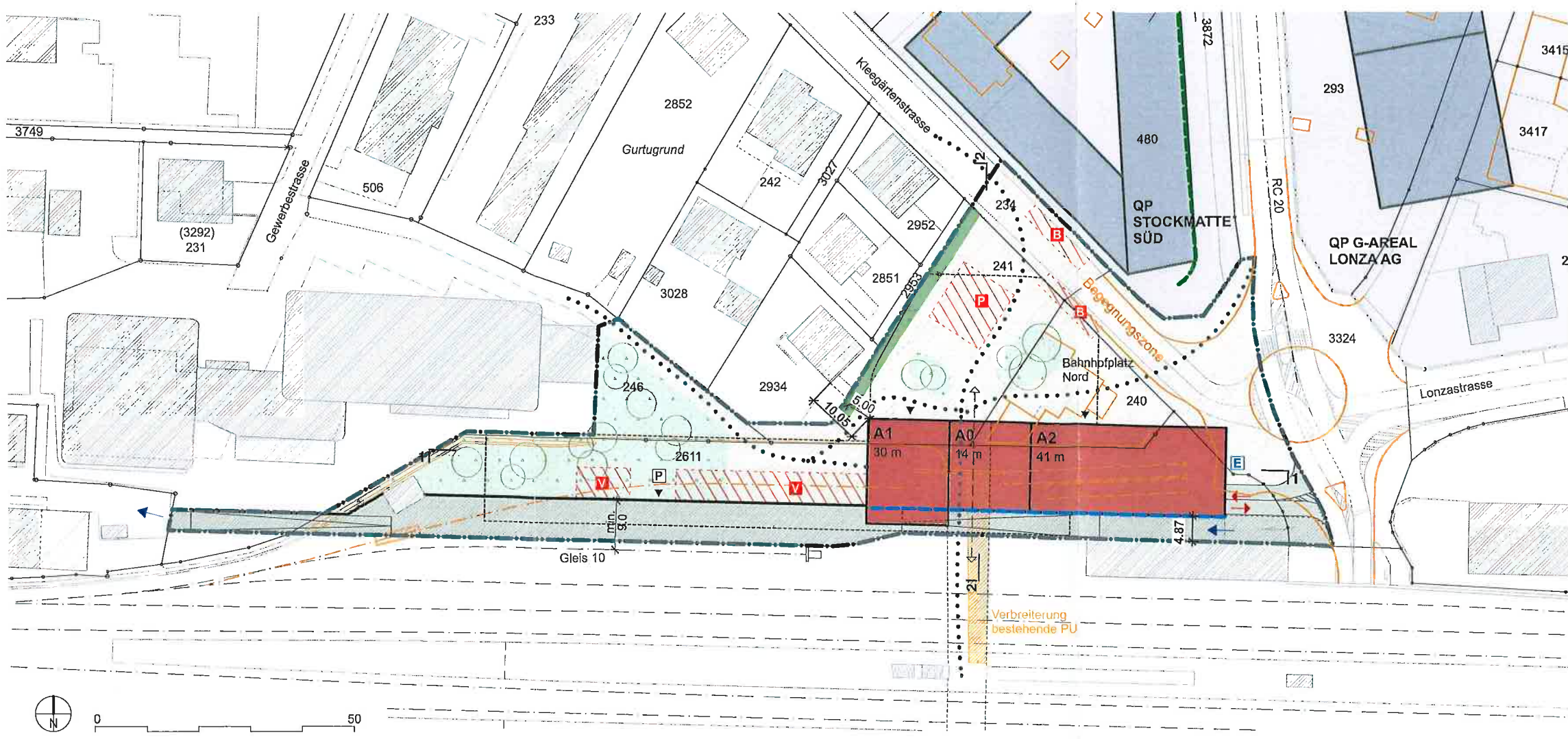
Entsorgungsstelle (schematisch)

Informationsinhalt

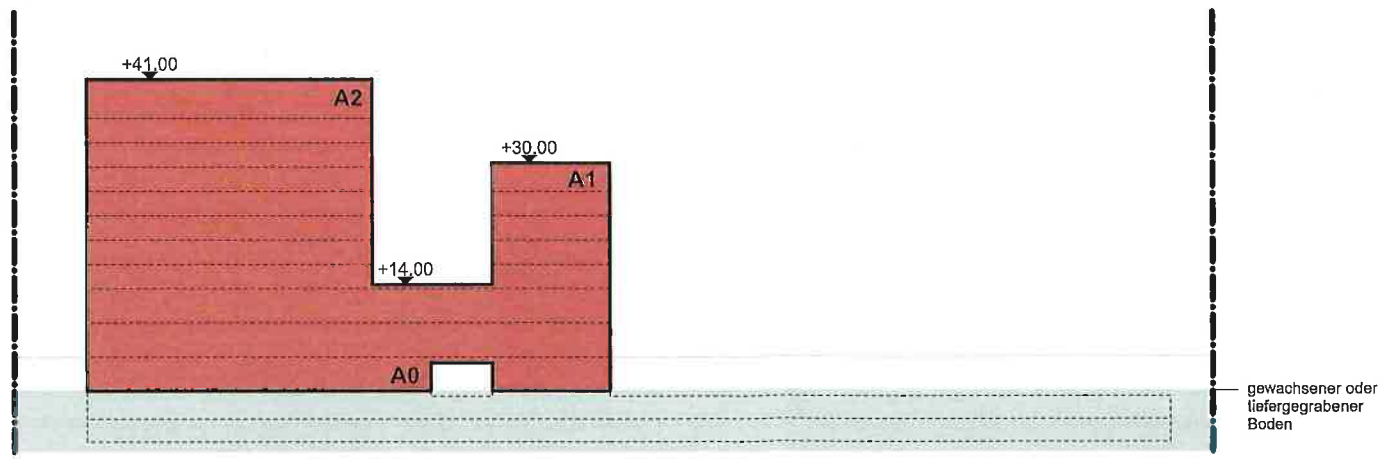
Bestandsbauten

mögliche Geschosseinteilung (Schnitte 1-1 und 2-2, schematisch)

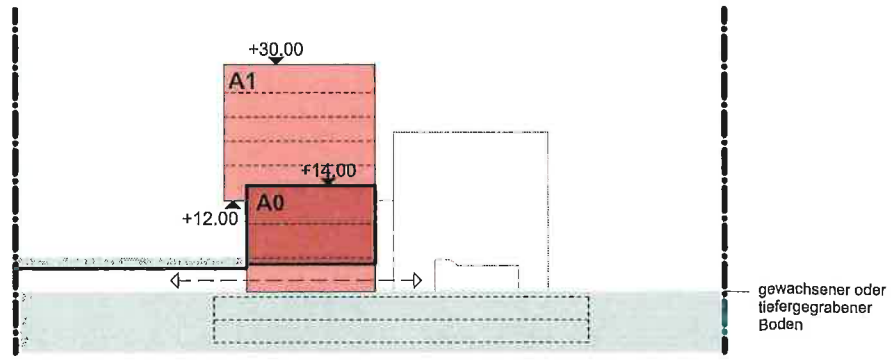
Grundstücksgrenze (Stand 25.10.2018)



Schnitt 1-1 (schematisch, ohne exakte Terrainangaben)



Schnitt 2-2 (schematisch, ohne exakte Terrainangaben)



Koordinaten der Baufelder (vorbehaltlich Prüfung durch Vermesser)

|       |             |   |             |   |       |   |       |
|-------|-------------|---|-------------|---|-------|---|-------|
| 1     | 15.50       | 2 | 15.80       | 3 | 37.70 | 4 |       |
| 17.10 |             |   |             |   |       |   | 17.10 |
| 10    |             | 7 |             |   |       |   |       |
| 3.00  | 15.50       | 8 | 15.80       | 6 | 37.70 | 5 |       |
| 9     |             |   |             |   |       |   |       |
| 1     | 2634118.131 | / | 1127120.461 |   |       |   |       |
| 2     | 2634133.625 | / | 1127120.056 |   |       |   |       |
| 3     | 2634149.420 | / | 1127119.644 |   |       |   |       |
| 4     | 2634187.107 | / | 1127118.860 |   |       |   |       |
| 5     | 2634186.681 | / | 1127101.566 |   |       |   |       |
| 6     | 2634148.974 | / | 1127102.550 |   |       |   |       |
| 7     | 2634133.179 | / | 1127102.962 |   |       |   |       |
| 8     | 2634133.101 | / | 1127099.963 |   |       |   |       |
| 9     | 2634117.606 | / | 1127100.368 |   |       |   |       |
| 10    | 2634117.684 | / | 1127103.367 |   |       |   |       |