



WALLIS • SCHWEIZ

# visp gemeinde

## Bau & Planung

Bauamt

027 948 99 22

### Gesuchsteller / Bauvorhaben:

	Ja	Nein	Anzahl	Bemerkungen
<b>Profilierung/Baugespann</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>Gesuch um Ausnahmebewilligung</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1	mit Begründung des Ausnahmebegehrens
<b>Amtliches Baugesuchsformular</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	grosses Bauvorhaben 7-fach, kleine 3-fach
- Zustimmung aller Grundeigentümer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- Erstellungskosten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>Grundbuch- bzw. Katasterauszug</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	
(inkl. Angabe Dienstbarkeiten und öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		insofern diese für das Bauvorhaben relevant sind
<b>Topografischer Kartenausschnitt 1:25'000</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	Kennzeichnung Standort mit rotem Fadenkreuz
<b>Situationsplan 1:500</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	Neubauten rot, Abbrüche gelb markiert
- Original vom Geometer unterzeichnet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- mit vermassten Grenzabständen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>Projektpläne 1:50 oder 1:100</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	vermasst, neue Bauteile rot, Abbrüche gelb
- datiert und unterzeichnet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		jeder einzelne Plan ist vom Planer u. Bauherrn zu unterschreiben
- Grundrisse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- Schnitte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		mit Angabe gewachsenes / neues Terrain
- Fassaden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		mit Angabe gewachsenes / neues Terrain
<b>Fotos</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	nur bei An- und Umbauten erforderlich
<b>Erschliessung</b>			7	
- Umgebungsgestaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		mit Angaben zu Zufahrt, Parkplätze, Stützmauern, Bepflanzung...
- Bauinstallationsplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- Benützung öffentlicher Boden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		



	Ja	Nein	Stk.	Bemerkungen
<b>Nachweise</b>				
- Formular Bau- und Wohnbaustatistik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1	
- Kubische Berechnung nach SIA 116	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1	
- Berechnung der Bruttogeschossfläche BGF	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1	inkl. überprüfbare Schemapläne
- AZ-Berechnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1	nur im SNP Visp West
- Parkplatzberechnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1	gem. Art. 28 BZR
- Kinderspielplatzberechnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1	gem. Art. 37 BZR
- Energietechnische Nachweise	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2	
- Erdbebenformular/ Vorbemessungsbericht u. Nutzungsv.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	
- Formular „Überflutungsgefahrenzone der Rhone“	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	
- Formular Brandschutz „Qualitätssicherung ...“	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	
- Untersuchungsbericht zur Quecksilberbelastung im Boden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	
- Schadstoffanalyse (Asbest, PAK, PCB, Schwermetalle)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	für alle Bauten, welche vor 1990 gebaut wurden
- Baustellen Entsorgungskonzept, Formular 1F	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	falls >200 m <sup>3</sup> Bauabfälle anfallen (inkl. Aushub)
- UVP-Bericht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	gem. Art. 10a USG
<b>Anschlussgesuch Trinkwasser</b>			3	
- Gesuchsformular	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- Leitungsplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>Anschlussgesuch Abwasser</b>			3	
- Gesuchsformular	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- Grundstückentwässerungsplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		mit Angaben zur Nutzung der Oberflächen, Oberflächenbeschaffenheit und Grössen aller Flächen (m <sup>2</sup> ), Entwässerungsart, Lage von Schächten/Leitungen und Versickerungen
<b>Anschlussgesuch Fernwärme Visp West</b>			3	
- Gesuchsformular	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		inkl. abonnierte max. Fernwärmewassermenge Q <sub>n</sub>
- Angabe der abonnierte max. Fernwärmewassermenge Q <sub>n</sub>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- Situation, Grundriss u. Schnitt durch den Heizungsraum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>Wärmepumpe mit Erdsonden oder Erdkörben</b>			3	
- Formular um Bewilligung einer Bohrung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>Lärmschutznachweise</b>			3	
- Lärmschutznachweis für Luft-Wasser Wärmepumpen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- Lärmschutznachweis für HLKK Anlagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>Erneuerung oder Ersatz der Verbrennungsanlage</b>			2	
- Meldeformular inkl. Beilagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		für Öl-, Gas- oder Holzfeuerungen ohne Änderung des Standorts des Kamins

